

TOGNETTA
ARCHITECTES

études

**PROJET DE RÉNOVATION ET DE VALORISATION DE LA SERRE
HORTICOLE DU CHU DE MONTPELLIER**

ÉCOLE DE LA TRANSFORMATION HOSPITALIÈRE



PRO

LOT 04 TRAVAUX DE VRD

1 / INSTALLATION DE CHANTIER - mise à disposition des locaux par le CHUM	3
2 / Établissement des plans d'exécution pour validation par le CT et le maître d'ouvrage	3
3 / Réalisation des dallages dans chaque salle	3
4 / Réalisation de deux marches à l'entrée de chaque salle.	3
5 / Réalisation de raccordements entre carrelage intérieur du palmarium et dallages existants extérieurs.	3

DESCRIPTION DES OUVRAGES

1 / INSTALLATION DE CHANTIER - mise à disposition des locaux par le CHUM

Pour la base-vie, le CHUM met à disposition des locaux situés en périphérie de la serre et à proximité immédiate de la zone de chantier.

La zone de chantier sera définie par de la rubalise qui sera positionnée en fonction des approvisionnements et de l'avancée des travaux, chaque entreprise doit baliser la zone concernée par ses travaux.

2 / Établissement des plans d'exécution pour validation par le CT et le maître d'ouvrage

La prestation comprend :

- L'établissement de toutes les notes de calculs et plans nécessaires à une parfaite exécution des ouvrages.

3 / Réalisation des dallages dans chaque salle

La prestation comprend :

- Les déblais réalisés à la mini pelle pouvant rentrer dans les salles par les ouvertures existantes sur environ 20 cm y compris l'évacuation.
- La mise en œuvre de remblai en concassé 0/31.5 légèrement compacté pour ne pas endommager les maçonneries de pierres appareillées existantes pour que la côte NGF du projet soit respectée.
- La mise en œuvre d'un isolant polyuréthane de 6 cm d'épaisseur.
- La mise en œuvre d'un film polyane 250 microns.
- La mise en œuvre d'armatures en coordination avec les lots 2 et 3 pour les incorporations (gaines, alimentations, boîtiers de sols, etc...)
- La mise en œuvre de béton de classe appropriée, finition à la truelle mécanique avec adjonction de quartz.

4 / Réalisation de deux marches à l'entrée de chaque salle.

La prestation comprend :

- L'établissement de toutes les notes de calculs et plans nécessaires à une parfaite exécution des ouvrages.
- La réalisation de coffrages.
- La mise en place d'armatures.
- La mise en œuvre de béton finition taloché fin avec un glaci.

5 / Réalisation de raccords entre carrelage intérieur du palmarium et dallages existants extérieurs.

La prestation comprend :

- Les sciages des dallages existants sur la largeur du palmarium à 70 cm de limite du carrelage intérieur.
- Les démolitions entre le carrelage et les traits de sciage.
- La réalisation d'une chape bouchardée, poudrée au ciment pur, pour des raccords parfaits entre carrelage et extérieur, la chape bouchardée sera raccordée à zéro du carrelage intérieur, il n'y aura aucun ressaut.

